



X МЕЖДУНАРОДНЫЙ БИЗНЕС-ФОРУМ НЕДВИЖИМОСТИ

Ведущая межотраслевая площадка
для диалога бизнеса, власти и общества

СТАНДАРТЫ ПЛАНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ - ДРАЙВЕР РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ



МИНСТРОЙ
РОССИИ



Торгово-промышленная палата
Российской Федерации
В интересах бизнеса, во благо России



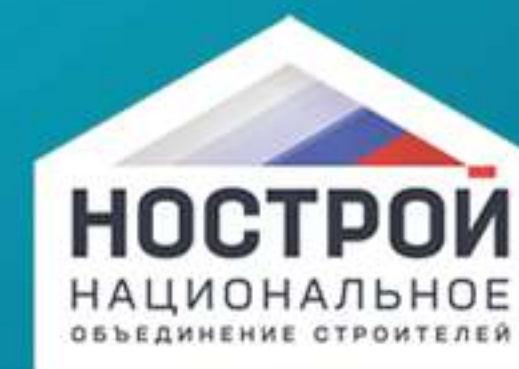
Российская Академия Наук



Правительство
Санкт-Петербурга



Минпромторг
России



РОССИЙСКИЙ
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ

 **8-11 СЕНТЯБРЯ 2026**

РЕГИСТРАЦИЯ НА САЙТЕ WWW.MBFN.RF



Санкт-Петербург, Конгресс-центр «Космос-Прибалтийская», ул. Кораблестроителей 14

“

«Главный приоритет
строительной отрасли —
качество и
своевременность» ,

”



Х МЕЖДУНАРОДНЫЙ
БИЗНЕС ФОРУМ
НЕДВИЖИМОСТИ

*Источник: Встреча Президента России
В.В. Путина с Вице-премьером
Правительства РФ
Маратом Хуснуллиным,
16 июля 2026 года*





**X МЕЖДУНАРОДНЫЙ
БИЗНЕС ФОРУМ
НЕДВИЖИМОСТИ**

**X Юбилейный МБФН — главная площадка
для формирования новых стандартов
пространственного развития России**

- ✓ На площадке Форума рождаются решения, которые задают стандарты работы на десятилетия вперед.
- ✓ 10 лет МБФН — это не просто дата. Это уровень доверия и место встречи тех, кто формирует будущее рынка недвижимости.

РЕЗУЛЬТАТ И ЦЕЛЬ

Конкретные решения для устойчивого развития строительной отрасли и рынка недвижимости России на десятилетие вперед, поддержанные Минстроем России, ТПП РФ, РСС и ведущими строительными объединениями

ОПИСАНИЕ ФОРУМА:

**ПРОСТРАНСТВЕННОЕ РАЗВИТИЕ
И ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО**

**КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ
И ГОСТИНИЧНЫЙ БИЗНЕС**

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

**СПОРТИВНАЯ И ТУРИСТИЧЕСКАЯ
ИНФРАСТРУКТУРА**

ПРАВО И СУДЕБНАЯ ЭКСПЕРТИЗА

**ЦИФРОВИЗАЦИЯ — ТИМ, ИИ,
IT-РЕШЕНИЯ**



**X МЕЖДУНАРОДНЫЙ
БИЗНЕС ФОРУМ
НЕДВИЖИМОСТИ**

МОДЕЛЬ СОТРУДНИЧЕСТВА СО СТРУКТУРАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ

**Формирование тематических сессий при
участии Министра России, Минсельхоза,
Минспорта, РАН, ТПП РФ**



Деловая программа X Юбилейного МБФН

28 сессий

**Дальнейшее системное взаимодействие с федеральными и региональными органами
власти, профильными ассоциациями (НОСТРОЙ, НОПРИЗ, РСС, НОПСМ, АМЖС и др.)**

ТЕМАТИЧЕСКИЕ СЕССИИ МБФН -20026

- ▷ **Клуб девелоперов,**
- ▷ **Клуб инвесторов,**
- ▷ **Клуб экспертов,**
- ▷ **Правовой клуб,**
- ▷ **Международный клуб,**
- ▷ **Культурная программа,**
- ▷ **Торжественный прием от имени Губернатора
Санкт-Петербурга**

**Консолидация профессионального
сообщества: Укрепление роли РСС,
НОСТРОЙ, НОПРИЗ, ТПП РФ как
системообразующих объединений**

**Тиражирование лучших практик: апгрейд
модели взаимодействия власти и бизнеса в
текущих условиях**

ПРОГРАММА ДЛЯ УЧАСТНИКОВ КАТЕГОРИИ «СТАНДАРТ ПЛЮС» И «ВИП»

8 СЕНТЯБРЯ 2026

9:00 – 18:00

Регистрация участников

9:30 – 10:30

ЗАБЕГ
«ВЕСЕННИЙ МАРАФОН»

Забег без соперничества, где главная цель — создать пространство для живого общения и неформального нетворкинга.

Небольшая дистанция продумана для комфортного темпа.

Организатор: АНО «ЦЕНТР СПОРТИВНОГО ПРОГРЕССА»

11:30 – 14:30

ВИЗИТ В АЛЕКСАНДРО
НЕВСКУЮ ЛАВРУ

Знакомство с историей и атмосферой духовного центра Петербурга.

Открытие выставки фото-художника Костаса Асимиса.

Молебен, экскурсия и трапеза — время для осмысления и неформального общения.

Организатор: Андрей Львович Ликефет - Почетный строитель России,
Председатель совета по стратегическому развитию Ассоциации МЖС

14:30 – 18:30

УРБАН ТУРЫ

В рамках туров участники изучат лучшие практики и тренды рынка недвижимости, посетят знаковые комплексы и объекты недвижимости.

По окончании осмотра вас ждет угощение и напитки.

Организатор: ООО «Гранд энд Метро консалтинг»

19:00

ПРИВЕТСТВЕННЫЙ
КОКТЕЙЛЬ

Стартовый формат для неформального нетворкинга и комфортного входа в программу форума. Участники смогут познакомиться с коллегами и представителями оргкомитета, обменяться ожиданиями и наметить точки для дальнейшего взаимодействия.

Организатор: ООО «Гранд энд Метро консалтинг»

АРХИТЕКТУРА ДЕЛОВОЙ ПРОГРАММЫ

9 СЕНТЯБРЯ

10.00-11.30 ПЛЕНАРНОЕ ЗАСЕДАНИЕ: «СТАНДАРТЫ ПЛАНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ - ДРАЙВЕР РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ»

КЛУБ ДЕВЕЛОПЕРОВ

12.00-13.30

«Как привлечь инвестиции в новый проект? Инструменты и практики КРТ, которые используются в работе с девелоперами»

14:00-15:30

«От проблем к решениям: взаимодействие девелоперов, собственников земли и недвижимости в инвестиционно-строительном цикле с компаниями, предоставляющими доступ к электричеству, воде и газу»

16:00-17:30

«Импортозамещение стройматериалов для отделов закупок: критерии выбора отечественных производителей без потери качества»

ПРАВОВОЙ КЛУБ

12.00-13.30

«Правовые риски в строительстве: как защитить проект, деньги и себя»

14:00-15:30

«Стратегия правовой защиты в инвестиционно-строительных проектах: от профилактики рисков до судебной экспертизы»

16:00-17:30

«Приговорённые проекты КРТ и точечного строительства: правоприменительная практика, переводы сельхозземель и границы, которые убивают сроки и деньги»

КЛУБ ИНВЕСТОРОВ

12.00-13.30

«Стратегия работы с историческим наследием: риски, ограничения и прибыль»

14:00-15:30

«Драйверы успешности проектов новых городов и опорных населенных пунктов на основе КРТ: от идеи до завершения»

16:00-17:30

«Архитектурно-градостроительное развитие территорий: комфортная среда и новые цифровые решения в строительстве и проектировании с использованием отечественного программного обеспечения и ИИ»

КЛУБ ЭКСПЕРТОВ

12:00-13:30

Агропромышленный комплекс как точка роста пространственного развития: особенности реализации проектов новых производств и развития имеющихся»

14:00-15:30

«Стратегии развития гостиничного бизнеса: драйверы роста, инвестиции и новые стандарты гостеприимства»

16:00-17:30

«Финансовые модели привлечения инвестиций в проекты малоэтажного жилищного строительства»

МЕЖДУНАРОДНЫЙ КЛУБ

12:00-13:30

«Энергоэффективность и бесперебойное питание как основа инвестиционной привлекательности, снижения эксплуатационных расходов и надежности объекта недвижимости»

14:00-15:30

«Практики международного сотрудничества в промышленном строительстве для АПК: Китай, Ближний Восток, Центральная Азия»

16:00-17:30

«Перспективные проекты Республики Южная Осетия: возможности для инвесторов и развитие территорий на основе ГЧП»

19:00-23:00 ЦЕРЕМОНИЯ НАГРАЖДЕНИЯ ЛАУРЕАТОВ НАЦИОНАЛЬНОЙ ПРЕМИИ ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ И РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ «КОНСУЛ 100» (ТЕПЛОХОД «РИВЕР ЛАУНДЖ»).

АРХИТЕКТУРА ДЕЛОВОЙ ПРОГРАММЫ

10 СЕНТЯБРЯ

09:00-10:30 НЕФОРМАЛЬНОЕ ОБЩЕНИЕ: «БИРЖА ДЕЛОВЫХ КОНТАКТОВ»

КЛУБ ДЕВЕЛОПЕРОВ

10:30 - 12:00

«Интеграция спортивной и фитнес-инфраструктуры в проекты КРТ: новые стандарты качества жизни, социальная миссия и драйверы продаж»

12:30 - 14:00

«Финансовые стратегии работы с объектами недвижимости. Как найти объект для инвестирования и повысить его доходность»

14:30 - 16:00

«Агрохабы в девелопменте: как интегрировать производство в концепцию коттеджного поселка»

ПРАВОВОЙ КЛУБ

10:30 - 12:00

«Непрофильные активы банков: как девелоперам и инвесторам выкупить объект со скидкой до 50% в процедурах банкротства»

12:30 - 14:00

«Куда мы катимся: баланс между правами потребителей и поддержкой строительного бизнеса»

14:30 - 16:00

Мастер-класс:
«Зарабатывайте с нами: практические инструменты роста для агентов и агентств недвижимости» Компания «Русская Европа» (Калининград)

КЛУБ ТЕХНОЛОГИЙ

10:30 - 12:00

«Индустриальное домостроение для малоэтажного строительства: успешные проекты и технологии бизнес-партнерства»

12:30 - 14:00

«Инвестиции в недвижимость через лизинг: стратегии доходности для коммерческих, промышленных и агропроектов»

14:30 - 16:00

Презентация ДОМ.РФ
Тема: «Инвестиционный потенциал приобретения лотов федеральной собственности от ДОМ.РФ в Москве и Санкт-Петербурге»

КЛУБ ЭКСПЕРТОВ

10:30 - 12:00

«Эффективные практики ведения переговоров с заказчиками, поставщиками и инвесторами»

12:30 - 14:00

«Продажи недвижимости в новой реальности: как агентствам и девелоперам адаптироваться и зарабатывать больше»

14:30 - 16:00

«Притягивающая архитектура. Инфраструктура, сервисы и среда для молодежи в опорных населенных пунктах и малых городах России»

16:30-17:00 ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ МБФН-2026: УТВЕРЖДЕНИЕ ПРОЕКТА РЕЗОЛЮЦИИ

19.00-23.00 ТОРЖЕСТВЕННЫЙ УЖИН ОТ ИМЕНИ ГУБЕРНАТОРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА (РЕСТОРАН «ПАЛКИНЪ»)

ПРОГРАММА ДЛЯ УЧАСТНИКОВ КАТЕГОРИИ «СТАНДАРТ ПЛЮС» И «ВИП»

11 СЕНТЯБРЯ 2026

11:00 – 14:00

ПЕТРОПАВЛОВСКАЯ
КРЕПОСТЬ

Церемония полуденного выстрела с Государева бастиона

Символический финал форума: один залп, который объединяет историю, город и участников.

Программа включает экскурсию по Петропавловской крепости и возможность прочувствовать атмосферу одной из главных традиций Санкт Петербурга.

(По предварительной регистрации)

Организатор: ГК «Алтайская Элита недвижимость»

14:00 – 18:00

ЭКСКУРСИЯ
В ПЕТЕРГОФ

Петергоф — это путешествие в «русский Версаль», хрустальная сказка на берегу Балтики, ожившая история, застывшая в золоте и мраморе.

Экскурсия в блистательную летнюю резиденцию императоров, где Вас ждет встреча с легендарным Большим каскадом, сверкающими золотом статуями и мощным фонтаном Самсон, а также знакомство с уникальной самотечной системой фонтанов, которая работает без единого насоса с петровских времен.

(По предварительной регистрации)

Организатор: Комитет по развитию туризма Санкт Петербурга

19:00

МАРИИНСКИЙ ТЕАТР

Мариинский театр (историческая сцена)

Ромео и Джульетта

балет Сергея Прокофьева

(По предварительной регистрации)

Организатор: ООО «Гранд энд Метро консалтинг»

ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ ПАРТНЕРОВ

Используйте различные варианты продвижения своих услуг:



Промо-стенд компании для переговоров с участниками



Брендинг залов деловых мероприятий Форума



Брендинг входной группы в отель



Брендинг бортов и стен Конгресс-центра

По вопросам сотрудничества звоните: 8 (903) 968-08-47

СТРОИМ БУДУЩЕЕ ВМЕСТЕ: ПРАВО, ПРОСТРАНСТВО, ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

