

# Современные дорожные технологии, применяемые в жилищном строительстве для повышения привлекательности объектов

Кирилл Мельник Директор по технологии и качеству АО «АБЗ-1»





## ГК «АБЗ-1» сегодня

**Группа компаний «АБЗ-1»** – лидер среди дорожно-строительных компаний и один из крупнейших производителей асфальтобетонных смесей на Северо-Западе России.

Доля рынка дорожно-строительных работ в СПб и ЛО – **26%** Доля регионального рынка производства смесей – **25%** 

#### Направления деятельности:

- Инфраструктурный девелопмент (ГЧП-проекты)
- Генеральный подряд и инжиниринг в строительстве объектов транспортной инфраструктуры
- Выполнение дорожно-строительных работ
- Производство дорожно-строительных материалов
- Научно-исследовательская и инновационная деятельность

3000 сотрудников

600 единиц спецтехники **1,7** млн тонн

**4** млн кв.м

объем работ ежегодно

продукции ежегодно

**5** асфальтобетонных производств

>10





# Инновации как драйвер развития

**Научно-исследовательский центр (НИЦ) «АБЗ-1»** – один из ведущих центров в стране, занимающийся экспертизой, исследованиями и разработками в области дорожно-строительных материалов и технологий.









аккредитованная лаборатория с самым современным оборудованием



#### Уникальные разработки под различные запросы заказчиков:

- Асфальтобетонные дорожные и аэродромные смеси
- Цветные асфальтобетонные смеси
- Прозрачное полимерное вяжущее B2Color
- Резиноасфальтобетонные смеси
- Ароматизированные асфальтобетонные смеси
- Теплые асфальтобетонные смеси
- Асфальтовые смеси с использованием вторичных ресурсов:
  - ✓ переработанный асфальтобетон (RAP)
  - ✓ модификатор на основе резиновой крошки



**АБЗ·1** ГРУППА КОМПАНИЙ

Технологию цветного асфальтобетона разработала и впервые внедрила в дорожном строительстве Санкт-Петербурга Группа компаний «АБЗ-1».

Цветное покрытие противостоит скольжению, устойчиво к износу, УФ-излучениям и неблагоприятным погодным условиям, удобно в укладке и может быть переработано.

В ГК «АБЗ-1» разработан, запатентован и налажен серийный выпуск прозрачного полимерного вяжущего **B2color**. Его использование вместо черного битума дает возможность получить яркий асфальт практически любого оттенка.

**500+** тонн цветных асфальтобетонных смесей выпущено в 2025 году на заводе «АБЗ-1» в Пушкине

**50+** объектов в Санкт-Петербурге, а также – в Москве, Калининграде, Перми, Новосибирске



### АРОМАТИЗИРОВАННЫЙ АСФАЛЬТОБЕТОН

Ароматическая добавка полностью натуральна и может быть использована даже в пищевом производстве. Она соответствует международным требованиям к качеству и безопасности продукции.



















Материал будущего, который можно использовать не только в дорожном, но и гражданском строительстве.





#### Применение в сегменте промышленного и гражданского строительства:

- напольное покрытие в гаражах и паркингах, в том числе закрытых подземных
- эксплуатируемые и зеленые кровли
- полы складских помещений, производственных цехов, промышленных зданий
- полы балконов, террас, зимних садов, вестибюлей, холлов, рекреаций

#### Преимущества:

- Скорость укладки и ввода в эксплуатацию (до 6 часов)
- Дополнительная гидроизолирующая функция
- Герметизация деформационных швов за счет сплошной укладки материала
- За счет своих технических характеристик (стойкость к растяжению, к перепадам температур) материал позволяет гарантированно «пережить» осадочные процессы
- Удобоукладываемость на поверхностях со сложной геометрией периметра
- Соответствие пожарным нормативам
- Ремонтопригодность



# ВОРС (водоотверждаемая ремонтная смесь)

Инновационный материал нового поколения для быстрого и круглогодичного устранения дефектов асфальтобетонного покрытия. Под воздействием воды происходит активация с последующей полимеризацией компонентов смеси, благодаря чему она быстро затвердевает.

#### Преимущества

- ✓ Оперативность: открытие отремонтированного участка для эксплуатации через 20-30 минут
- ✓ Простота укладки без привлечения тяжеловесных и габаритных машин
- ✓ Возможность покупки уже готового материала в удобной таре 30 кг
- ✓ Экологичность: безвредна для окружающей среды и безопасна для пользователей
- ✓ Всесезонность: производство работ при температуре до минус 15°С (при использовании вместо воды антифриза) в условиях дождя и снега без снижения долговечности и прочности покрытия





#### Сферы применения

- Восстановительный ямочный ремонт
- Обустройство труднодоступных участков
- Ремонт придомовых территорий и автомобильных стоянок



# Контакты

#### Кирилл Мельник

Директор по технологии и качеству

kmelnik@abz-1.ru

color@abz-1.ru

+7 (921) 954-68-59

https://abz-asphalt.ru/

195009, Санкт-Петербург, ул. Арсенальная, д. 66



