



МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «12» марта 2023 г.

№ 159/пр

Москва

**Об утверждении свода правил «Система нормативных документов
в строительстве. Основные положения»**

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, пунктом 1 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2023 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 января 2023 г. № 30/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 февраля 2023 г. № 62/пр, от 31 мая 2023 г. № 394/пр, от 28 июня 2023 г. № 454/пр, от 26 июля 2023 г. № 529/пр, от 6 октября 2023 г. № 719/пр), **п р и к а з ы в а ю:**

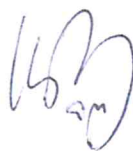
1. Утвердить и ввести в действие через 1 месяц со дня издания настоящего приказа прилагаемый свод правил «Система нормативных документов в строительстве. Основные положения».

2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденный свод правил «Система нормативных документов в строительстве. Основные положения» на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» утвержденного свода правил «Система нормативных документов в строительстве. Основные положения» в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр



И.Э. Файзуллин

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от « 12 » марта 2025 г. № 159/пр

**СИСТЕМА НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Москва 2025

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

С В О Д П Р А В И Л

СП 555.1325800.2025

**СИСТЕМА НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

Основные положения

Издание официальное

Москва 2025

Предисловие

Сведения о своде правил

1 ИСПОЛНИТЕЛИ – Федеральное автономное учреждение «Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве» (ФАУ «ФЦС») при участии НОПРИЗ, НИУ МГСУ, НИИСФ РААСН, АО «НИЦ «Строительство», АО «ЦНИИПромзданий», АО «ВНИИГ им. Б.Е. Веденеева», Российской ассоциации водоснабжения и водоотведения (РАВВ), ПАО «Мосэнерго», АО «МосводоканалНИИпроект», НП «АВОК», Ассоциации «Росэлектромонтаж», ООО «Институт «Теринформ», АО «ВНИИСТ», Ассоциации деревянного домостроения, ООО «РУСЭКО-СТРОЙПРОЕКТ», ООО «МИНЭКС»

2 ВНЕСЕН Техническим комитетом по стандартизации ТК 465 «Строительство»

3 ПОДГОТОВЛЕН к утверждению Департаментом градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России)

4 УТВЕРЖДЕН приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 марта 2025 г. № 159/пр и введен в действие с 13 апреля 2025 г.

5 ЗАРЕГИСТРИРОВАН Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт)

6 ВВЕДЕН ВПЕРВЫЕ

В случае пересмотра (замены) или отмены настоящего свода правил соответствующее уведомление будет опубликовано в установленном порядке. Соответствующая информация, уведомление и тексты размещаются также в информационной системе общего пользования – на официальном сайте разработчика (Минстрой России) в сети Интернет

© Минстрой России, 2025

Настоящий свод правил не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания на территории Российской Федерации без разрешения Минстроя России

Содержание

1 Область применения	
2 Нормативные ссылки	
3 Термины, определения и сокращения.....	
4 Цель и принципы формирования Системы.....	
5 Правила формирования Системы.....	
6 Правила формирования, построения и изложения положений нормативных документов, включаемых в Систему.....	
Приложение А (обязательное) Структура разделов и комплексов Системы.....	
Библиография.....	

Введение

Настоящий свод правил разработан в целях обеспечения требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» с учетом требований Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» и иных требований законодательства и технических регламентов, затрагивающих объекты капитального строительства, принятых на территории Российской Федерации.

Настоящий свод правил разработан ФАУ «ФЦС» (канд. техн. наук *В.С. Семенов*, канд. техн. наук *О.А. Король*) при участии НОПРИЗ (канд. техн. наук *А.Ю. Неклюдов* – руководитель работы, д-р техн. наук *А.А. Лapidус*, д-р техн. наук *А.М. Гримитлин*, канд. экон. наук *А.П. Вронец*, *А.Р. Воронцов*), НИУ МГСУ (д-р техн. наук *О.В. Кабанцев*, канд. техн. наук *А.В. Бусахин*), АО «НИЦ «Строительство» (канд. техн. наук *Д.В. Кузеванов*, канд. техн. наук *Д.В. Конин*, канд. техн. наук *А.А. Погорельцев*), НИИСФ РААСН (д-р техн. наук *И.Л. Шубин*, д-р техн. наук *В.Г. Гагарин*), АО «ЦНИИПромзданий» (канд. техн. наук *Н.Г. Келасьев*, *К.В. Авдеев*), АО «ВНИИГ им. Б.Е. Веденеева» (д-р техн. наук *В.Б. Глазовский*, канд. техн. наук *А.В. Шипилов*), РАВВ (д-р техн. наук *Г.А. Самбурский*), ПАО «Мосэнерго» (*И.Б. Новиков*), АО «МосводоканалНИИпроект» (д-р техн. наук *И.И. Павлинова*), НП «АВОК» (д-р техн. наук *Ю.А. Табунчиков*), Ассоциации «Росэлектромонтаж» (д-р техн. наук *Ю.И. Солуянов*, *В.И. Берман*, канд. техн. наук *А.Н. Тюрин*), ООО «Институт «Теринформ» (канд. юрид. наук *М.В. Дорофеев*), АО «ВНИИСТ» (*О.О. Морозов*, д-р техн. наук *В.К. Иванец*), Ассоциации деревянного домостроения (канд. техн. наук *В.О. Стоянов*), ООО «РУСЭКО-СТРОЙПРОЕКТ» (*А.А. Лапыгин*), ООО «МИНЭКС» (*С.В. Драгомиров*).

СВОД ПРАВИЛ

**Система нормативных документов в строительстве
Основные положения**

System of normative documents in construction.
Basic principles

Дата введения – 2025–04–13

1 Область применения

1.1 Настоящий свод правил устанавливает основные принципы и правила формирования системы нормативных документов в строительстве.

1.2 Требования настоящего свода правил распространяются на систему нормативных документов в строительстве, нормативные документы и положения нормативных документов в строительстве.

2 Нормативные ссылки

В настоящем своде правил использованы нормативные ссылки на следующие документы:

ГОСТ Р 1.12 Стандартизация в Российской Федерации. Термины и определения

ГОСТ Р 59194 Управление требованиями. Основные положения

П р и м е ч а н и е – При пользовании настоящим сводом правил целесообразно проверить действие ссылочных документов в информационной системе общего пользования – на официальном сайте федерального органа исполнительной власти в сфере стандартизации в сети Интернет, на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, разработавшего и утвердившего настоящий свод правил, или по ежегодному информационному указателю «Национальные стандарты», который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по выпускам ежемесячного информационного указателя «Национальные стандарты» за текущий год. Если заменен ссылочный документ, на который дана недатированная ссылка, то рекомендуется использовать действующую версию этого документа с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если заменен ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, то рекомендуется использовать версию этого документа с указанным выше годом утверждения (принятия). Если после утверждения настоящего свода правил в ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое дана ссылка, то это положение рекомендуется применять без

Издание официальное

учета данного изменения. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку.

3 Термины, определения и сокращения

3.1 В настоящем своде правил применены термины по [1]–[6], ГОСТ Р 1.12, а также следующие термины с соответствующими определениями:

3.1.1 система нормативных документов в строительстве (Система): Совокупность взаимосвязанных нормативных документов в строительстве, объединенных общими целями и задачами по обеспечению безопасности, повышению эффективности и качества строительства, разрабатываемых на общей методической основе и применяемых при планировке территории, комплексном развитии территорий и их благоустройстве, инженерных изысканиях, архитектурно-строительном проектировании, строительстве, эксплуатации, капитальном ремонте, реконструкции, консервации и сносе объектов капитального строительства.

3.1.2 нормативный документ: Документ, устанавливающий общие характеристики объекта нормирования, а также общие принципы, требования и правила в отношении объекта нормирования.

Примечание – К нормативным документам Системы относятся в том числе документы по стандартизации, включая: национальные стандарты, в том числе межгосударственные стандарты, применяемые на территории Российской Федерации в качестве национальных; своды правил, стандарты организаций.

3.1.3 объект нормирования (Системы): Здания и сооружения, их основания, строительные конструкции, помещения, сети и системы инженерно-технического обеспечения, элементы планировочной структуры, строительные материалы, строительные изделия, оборудование, машины и механизмы, а также связанные с ними процессы инженерных изысканий, проектирования, строительства, эксплуатации, капитального ремонта, реконструкции, консервации и сноса зданий и сооружений, работы и услуги в указанных сферах деятельности.

Примечание – Под машинами и механизмами здесь понимают машины и оборудование, применяемые при процессах строительства зданий и сооружений, в том числе для осуществления земляных работ, выравнивания грунта, сноса строений, погрузочно-разгрузочных работ, расчистки и подготовки территории строительной площадки, перемещения грузов по строительной площадке, изготовления и распыления строительных смесей; под оборудованием – лифты, теплогенераторы, вентиляторы, насосное, холодильное, технологическое оборудование.

3.1.4 комплекс (Системы): Классификационная группировка, объединяющая совокупность нормативных документов в зависимости от характерных видов их положений.

3.1.5 положение (нормативного документа): Логическая единица содержания нормативного документа в строительстве.

3.1.6 требование: Положение (нормативного документа), содержащее количественные и (или) качественные критерии, которые должны быть выполнены.

3.1.7 правило: Положение (нормативного документа), описывающее действия, предназначенные для выполнения.

3.1.8 методическое положение: Положение (нормативного документа), указывающее один или несколько способов достижения соответствия требованию нормативного документа.

П р и м е ч а н и е – Методические положения указывают возможные действия для конкретного случая или примера в отличие от правил, которые описывают необходимые действия в общем случае.

3.1.9 параметрический метод нормирования в строительстве: Метод установления нормативных требований, при котором установление ключевых требований применяется только к функциональным и (или) эксплуатационным характеристикам объекта нормирования, в том числе в виде требований к количественным параметрам, вне зависимости от его конструкции и исполнения. При этом способы достижения ключевых требований устанавливаются с возможностью применения допустимых и (или) альтернативных решений, не установленных нормативными документами.

3.1.10 цели: Результат, который должен быть достигнут.

3.1.11 задачи: Требования к функциональным характеристикам объекта нормирования, которые должны быть обеспечены совокупностью применяемых решений.

3.1.12 ключевое требование: Требование, выполнение которого в течение всего жизненного цикла здания или сооружения (включая реализацию таких требований в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, а также поддержание параметров и характеристик зданий и сооружений на уровне, заданном этими требованиями, в процессе эксплуатации) непосредственно обеспечивает выполнение соответствующих поставленных задач.

3.1.13 допустимое решение: Градостроительное, объемно-планировочное, конструктивное, инженерно-техническое, технологическое или иное техническое положение (нормативного документа), сформулированное в виде требования и (или) правила и обеспечивающее выполнение связанных ключевых требований.

3.1.14 альтернативное решение: Результат применения способов обоснования соответствия градостроительных, архитектурных, конструктивных, инженерно-технических, технологических или иных решений и мероприятий по обеспечению безопасности зданий, сооружений, процессов, осуществляемых на всех этапах их жизненного цикла, ключевым требованиям.

П р и м е ч а н и я

1 В соответствии с [4] к альтернативным решениям относят следующие способы обоснования:

- а) результаты исследований;
- б) расчеты и (или) испытания;
- в) моделирование сценариев возникновения опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий, в том числе при неблагоприятном сочетании опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий;
- г) оценка риска возникновения опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий.

2 В общем случае возможное количество допустимых и альтернативных решений для каждого ключевого требования не ограничено.

3.2 В настоящем своде правил применены следующие сокращения:

НД – нормативный(ые) документ(ы);

ОКС – объект капитального строительства;

СТО – стандарт организации.

4 Цель и принципы формирования Системы

4.1 Основная цель Системы – упорядочивание совокупности взаимосвязанных НД путем установления единых принципов формирования, построения и изложения положений НД.

4.2 Системой предусматривается установление принципов взаимосвязи требований, правил, методических положений НД с учетом введения параметрического метода нормирования в строительстве.

4.3 Принципы формирования Системы:

- системность, комплексность и компактность при рассмотрении объектов и аспектов нормирования, а также при установлении требований, в том числе и в особенности требований безопасности;
- переход на параметрический метод нормирования в строительстве с идентификацией ключевых требований по каждому объекту нормирования;
- достаточность положений НД для достижения целей технического регулирования и решения устанавливаемых в рамках Системы задач, а также при формировании взаимосвязей между положениями НД;
- однозначность положений НД для минимизации систематических ошибок (субъективности) при применении и исполнении требований технических регламентов;
- возможность обеспечения автоматизации процессов проектирования и строительства с учетом перспективного развития информационных технологий;

- целостное рассмотрение строительных и технологических требований при проектировании зданий и сооружений;
- ускорение научно-технического развития, стимулирование внедрения новых технологий, решений и материалов в строительную отрасль;
- повышение качества строительства, эксплуатации, сноса ОКС, а также производительности труда в градостроительной деятельности в целом.

5 Правила формирования Системы

5.1 Система формируется из трех комплексов:

- «Основные положения»;
- «Правила проектирования (и других строительных процессов)»;
- «Методические указания».

При этом положения НД в строительстве классифицируются по следующим видам:

- требования;
- правила;
- методические положения, а также иные положения информационного характера.

П р и м е ч а н и е – К положениям информационного характера могут относиться примечания.

5.2 Комплекс «Основные положения» формируется из сводов правил, устанавливающих в своем составе задачи и ключевые требования к объектам нормирования с учетом общих задач, установленных в [4].

К комплексу «Основные положения» также относятся национальные стандарты, включая межгосударственные стандарты, применяемые на территории Российской Федерации в качестве национальных, устанавливающие ключевые требования для определенных видов ОКС, связанные с задачами иных технических регламентов.

П р и м е ч а н и е – Под иными техническими регламентами с учетом [4, статья 3] понимают технические регламенты о безопасности отдельных видов ОКС, например [7]–[12].

5.3 Сводь правил и национальные стандарты комплекса «Основные положения» распределяют по классификационным группам – разделам Системы, приведенным в таблице 1, в зависимости от номенклатуры объектов нормирования.

Код раздела Системы	Наименования разделов Системы и объектов нормирования
1 Общие документы на процессы	
1.1	Нормирование
1.2	Инженерные изыскания для строительства
1.3	Архитектурно-строительное проектирование
1.4	Строительство, реконструкция, капитальный ремонт
1.5	Эксплуатация, консервация и снос
2 Общие требования безопасности	
2.1	Механическая безопасность
2.2	Пожарная безопасность
2.3	Безопасность при опасных природных процессах и явлениях и (или) техногенных воздействиях
2.4	Безопасность для здоровья человека условий проживания и пребывания в зданиях и сооружениях и энергетическая эффективность
2.5	Безопасность для пользователей зданиями и сооружениями и доступность их для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения
2.6	Безопасность воздействий зданий и сооружений на окружающую среду
3 Здания и сооружения	
3.1	Градостроительство
3.2	Жилые, общественные и производственные здания и сооружения
3.3	Сооружения транспорта
3.4	Гидротехнические и мелиоративные сооружения
3.5	Сооружения нефтегазохимического комплекса (добыча, транспортирование и хранение нефти, газа и продуктов их переработки)
3.6	Сооружения горнодобывающего комплекса (добыча полезных ископаемых, подземные горные выработки)
3.7	Сооружения электросетевого хозяйства (генерация, транспортирование и хранение электроэнергии)
4 Инженерные сети и системы	
4.1	Электроснабжение
4.2	Водоснабжение и водоотведение
4.3	Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
4.4	Газоснабжение
4.5	Электросвязь, автоматизация и диспетчеризация
4.6	Мусороудаление
4.7	Прочие
5 Строительные конструкции	
5.1	Основания и фундаменты
5.2	Каменные и армокаменные конструкции
5.3	Железобетонные и бетонные конструкции
5.4	Металлические конструкции
5.5	Деревянные конструкции
5.6	Конструкции из композитных и других материалов
5.7	Ограждающие конструкции

Окончание таблицы 1

Код раздела Системы	Наименование разделов Системы и объектов нормирования
6 Строительные материалы и изделия	
6.1	Строительные материалы и изделия, а также окна, двери, ворота и приборы к ним
6.2	Строительные изделия – конструкции заводского изготовления: железобетонные, стальные, алюминиевые, деревянные, композитные
6.3	Здания и сооружения мобильные (инвентарные) заводского изготовления

5.4 Сводь правил и национальные стандарты комплекса «Основные положения» по мере внедрения параметрического метода не должны содержать нормативные ссылки на своды правил комплекса «Правила проектирования (и других строительных процессов)» и иные документы по стандартизации, за исключением нормативных ссылок на другие НД комплекса «Основные положения».

При этом в приложениях к сводам правил комплекса «Основные положения» могут быть приведены сведения о разработанных или разрабатываемых сводах правил комплекса «Правила проектирования (и других строительных процессов)», содержащих способы выполнения требований, установленных в сводах правил комплекса «Основные положения».

5.5 В сводах правил и национальных стандартах комплекса «Основные положения», объектами нормирования которых являются процессы инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, эксплуатации, капитального ремонта, реконструкции, консервации и сноса ОКС (раздел «Общие документы на процессы»), допускается устанавливать также правила.

5.6 Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)» формируется из сводов правил, утверждаемых в развитие сводов правил и других НД комплекса «Основные положения» и устанавливающих в своем составе положения, составляющие допустимые решения и обеспечивающие соблюдение ключевых требований.

К комплексу «Правила проектирования (и других строительных процессов)» также относятся национальные стандарты, включая межгосударственные стандарты, применяемые на территории Российской Федерации в качестве национальных, устанавливающие допустимые решения, для отдельных видов ОКС, для которых дополнительные требования безопасности к зданиям и сооружениям также установлены иными техническими регламентами, а также СТО, зарегистрированные в установленном порядке в Федеральном информационном фонде стандартов.

К комплексу «Правила проектирования (и других строительных процессов)» также относятся нормы технологического проектирования, утверждаемые в виде сводов правил, национальных стандартов, в том числе межгосударственных стандартов, применяемых на территории Российской Федерации в качестве национальных, или СТО, зарегистрированных в установленном порядке в Федеральном информационном фонде стандартов.

5.7 Сводь правил и национальные стандарты комплекса «Правила проектирования (и других строительных процессов)» распределяют по классификационным группам – разделам Системы, приведенным в таблице 1, в зависимости от номенклатуры объектов нормирования.

5.8 Комплекс «Методические указания» формируется из сводов правил, утверждаемых в развитие сводов правил и других НД комплекса «Правила проектирования (и других строительных процессов)» и устанавливающих в своем составе методические положения по применению различных требований и (или) правил для конкретных случаев, а также национальных стандартов, в том числе межгосударственных стандартов, применяемых на территории Российской Федерации в качестве национальных, и СТО.

К комплексу «Методические указания» могут быть отнесены типовые проектные решения, типовые серии конструкций, изделий и узлов, типовые технологические карты, схемы, принимаемые в виде СТО, а также иные методические документы.

5.9 Наряду с НД комплексов Системы к ней относятся НД смежных систем нормирования, влияющие на объекты нормирования Системы и содержащие в своем составе, в том числе:

- требования в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;
- требования в области охраны окружающей среды;
- требования в области государственной охраны объектов культурного наследия;
- требования к безопасному использованию атомной энергии;
- требования в области промышленной безопасности;
- требования к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики;
- требования к антитеррористической защищенности объектов.

5.10 Нормативные документы смежных систем нормирования относят к Системе с помощью нормативных ссылок.

Нормативные ссылки на заимствуемые положения НД смежных систем нормирования с Системой указывают в библиографии сводов правил, составляющих комплексы «Основные положения» и «Правила проектирования (и других строительных процессов)».

При необходимости детализации заимствуемых положений по тексту сводов правил связанные положения ссылочных документов цитируются по тексту сводов правил.

Перечень ссылочных НД подлежит отображению в составе соответствующих разделов Системы, при этом ассоциирование заимствуемых положений НД смежных систем нормирования не изменяет их правового положения.

6 Правила формирования, построения и изложения положений нормативных документов, включаемых в Систему

6.1 Положения НД, включаемых в Систему, должны основываться на современных достижениях науки и техники, передовом отечественном и зарубежном опыте строительного нормирования, проектирования, строительства и эксплуатации и содержать качественные и (или) количественные параметры, направленные на достижение целей Системы с учетом области применения каждого НД Системы.

6.2 Для перехода на параметрический метод нормирования требования НД комплекса «Основные положения» подразделяют:

- на задачи;
- ключевые требования.

6.3 Нормативные документы раздела «Общие документы на процессы», объектами нормирования которых являются процессы инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, эксплуатации, капитального ремонта, реконструкции и сноса ОКС, не подлежат структурированию с использованием параметрического метода нормирования в строительстве.

6.4 Задачи устанавливаются исключительно в виде качественных требований к функциональным характеристикам объектов нормирования Системы вне зависимости от их конструкции и исполнения в целях обеспечения безопасности объектов нормирования Системы.

Задачи не могут содержать в своем составе ключевых требований, а также требований по применению определенных объемно-планировочных, конструктивных и инженерных, технологических проектных решений, материалов определенных видов и марок, методов расчетов и проектирования, правил проведения работ.

6.5 Ключевые требования взаимосвязываются непосредственно с задачами и содержат количественные значения параметров зданий и сооружений и (или) качественные характеристики, которые должны быть реализованы в проектной документации.

Ключевые требования не могут содержать в своем составе требования по применению определенных объемно-планировочных, конструктивных и инженерных, а также технологических проектных решений, материалов определенных видов и марок, методов проектирования, правил проведения работ, за исключением случаев, когда из-за отсутствия указанных требований не может быть обеспечено соблюдение целей Системы.

6.6 Обеспечение ключевых требований, наряду с допустимыми решениями, может достигаться с помощью альтернативных решений.

6.7 Для целей построения структуры ключевых требований применяются разделы Системы в соответствии с классификационными группами, установленными в таблице 1.

При этом ключевые требования классифицируются с учетом разделов Системы по объектам нормирования (видам ОКС и их подсистем) и (или) по требованиям безопасности.

6.8 Виды ОКС выделяются в соответствии с разделами Системы и видами территориальных зон, установленных в [2, статья 35], при этом виды территорий для строительства определяются в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков, установленных в [2, статья 37] и градостроительных регламентах.

П р и м е ч а н и е – При изменении функционального назначения существующего здания, сооружения или отдельных помещений должны применяться действующие НД в соответствии с новым назначением этих зданий, сооружений или помещений.

6.9 К подсистемам ОКС относятся строительные конструкции, сети и системы инженерно-технического обеспечения, а также технологическое оборудование, оказывающее воздействие на состояние зданий, сооружений, их строительные конструкции, системы и сети инженерно-технического обеспечения.

6.10 Классификация требований безопасности устанавливается по следующим аспектам с учетом [4]:

- механическая безопасность;
- пожарная безопасность;
- безопасность при опасных природных процессах и явлениях и (или) техногенных воздействиях;
- безопасность для здоровья человека условий проживания и пребывания в зданиях и сооружениях;
- безопасность для пользователей зданиями и сооружениями;
- доступность зданий и сооружений для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения;
- энергетическая эффективность;
- безопасный уровень воздействия зданий и сооружений на окружающую среду.

6.11 Ключевые требования для строительных конструкций, относимые к аспекту «Механическая безопасность», формируются в виде условий к значениям параметров, в том числе физических величин, и элементам метода расчета строительных конструкций на прочность и устойчивость по предельным состояниям.

6.12 Ключевые требования для помещений, систем инженерно-технического обеспечения, а также строительных конструкций, относимые к аспектам «Безопасность для здоровья человека условий проживания и пребывания в зданиях и сооружениях» и «Энергетическая эффективность», формируются в виде условий к значениям параметров, в том числе физических величин, а также к элементам методов теплотехнических и акустических расчетов строительных конструкций, расчета освещенности, расчета воздухообмена, расчета водопотребления, расчета теплового баланса, расчета энергопотребления здания.

6.13 Ключевые требования для зданий и сооружений, относимые к аспектам «Пожарная безопасность», «Безопасность для пользователей зданиями и сооружениями» и «Доступность зданий и сооружений для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения», а также для систем инженерно-технического обеспечения, относимые к аспекту «Механическая безопасность», формируются в виде условий к значениям параметров, в том числе физических величин, и качественным характеристикам зданий, сооружений, подсистемам ОКС.

6.14 Характерные виды НД с учетом принятой структуры комплексов и разделов Системы указаны в приложении А.

6.15 Положения НД Системы вида «Область применения» образуют специальный вид требований, определяющий и конкретизирующий область распространения нормативного документа в зависимости от объекта нормирования Системы.

6.16 Для целей перевода положений НД в строительстве в машиночитаемый и машинопонимаемый формат используются следующие атрибуты требований Системы с учетом ГОСТ Р 59194:

- идентификатор требования;
- тип требования;
- источник требования.

Приложение А

(обязательное)

Структура разделов и комплексов Системы

Т а б л и ц а А.1

Код раздела Системы	Наименования разделов Системы и объектов нормирования	Характерные виды НД по комплексам
1 Общие документы на процессы		
1.1	Нормирование	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий основные положения Системы НД в строительстве
		<i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Национальный стандарт, устанавливающий правила оформления и обозначения НД в строительстве
1.2	Инженерные изыскания для строительства	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий основные положения инженерных изысканий для строительства
		<i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил, устанавливающие правила выполнения инженерных изысканий различных видов Свод правил, устанавливающие правила выполнения инженерных изысканий в районах распространения опасных природных и природно-техногенных процессов и явлений, специфических и многолетнемерзлых грунтов Свод правил, устанавливающие правила выполнения инженерных изысканий для строительства зданий и сооружений различного назначения Национальные стандарты, устанавливающие требования к выполнению отдельных видов работ, входящих в состав инженерных изысканий Национальные стандарты по оформлению документации по инженерным изысканиям

1.3	Архитектурно-строительное проектирование	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающие основные положения разработки проектной и рабочей документации для строительства, обоснования инвестиций в строительстве, предпроектных разработок <i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил, устанавливающие правила организации проектирования и оценки соответствия проектной и рабочей документации Национальные стандарты по оформлению проектной и рабочей документации Национальные стандарты модульной координации размеров и обеспечения точности геометрических параметров в строительстве, методы измерений и контроля точности (в части размерной совместимости и взаимозаменяемости)
1.4	Строительство, реконструкция, капитальный ремонт	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий основные положения организации контроля качества строительства, реконструкции, капитального ремонта и ввода объектов в эксплуатацию <i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил, устанавливающие правила организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, производства и оценки соответствия выполненных работ Национальные стандарты, устанавливающие требования к выполнению отдельных видов работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, включая требования к организации работ, правилам производства работ, методам контроля за проведением работ и их результатами, оценкой соответствия выполненных работ, а также устанавливающие требования к организационным и технологическим процессам
1.5	Эксплуатация, консервация и снос	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий основные положения по эксплуатации, консервации и сносу зданий и сооружений <i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i>

		Свод правил, устанавливающие правила эксплуатации и контроля состояния ОКС Свод правил, устанавливающие правила организации консервации, сноса (в том числе демонтажа и утилизации) ОКС, а также правила рециклинга строительных отходов Национальные стандарты, устанавливающие требования к выполнению отдельных видов работ при эксплуатации, консервации, сносе (в том числе демонтаже и утилизации) ОКС, включая требования к организации работ, правилам производства работ, методам контроля за проведением работ и их результатами, оценкой соответствия выполненным работ, а также устанавливающие требования к организационным и технологическим процессам
2 Общие требования безопасности		
2.1	Механическая безопасность	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Документ по стандартизации, устанавливающий требования надежности строительных конструкций и оснований Свод правил, устанавливающий общие требования к нагрузкам и воздействиям Свод правил, устанавливающий общие требования долговечности строительных конструкций <i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил и иные документы по стандартизации, устанавливающие правила обеспечения механической безопасности строительных сооружений Национальные стандарты на методы испытаний
2.2	Пожарная безопасность	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> [6] <i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил, устанавливающие правила обеспечения пожарной безопасности, проектирования и устройства систем противопожарной защиты Национальные стандарты на методы испытаний
2.3	Безопасность при опасных природных процессах	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий общие требования по инженерной защите территорий, зданий

	и явлениях и (или) техногенных воздействиях	и сооружений от опасных природных процессов и явлений Свод правил, устанавливающий общие требования по строительству в сейсмических районах <i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил, устанавливающие правила расчета и проектирования мероприятий по защите от опасных природных процессов и явлений, включая затопления и подтопления, оползни и обвалы, карстово-суффозионные и другие процессы Свод правил, устанавливающие правила защиты от техногенных воздействий Свод правил, устанавливающие правила расчета и проектирования зданий и сооружений в сейсмических районах, конструктивные меры защиты от землетрясений Национальные стандарты на методы испытаний
2.4	Безопасность для здоровья человека условий проживания и пребывания в зданиях и сооружениях и энергетическая эффективность	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий общие требования к тепловой защите зданий и внутреннему климату помещений Свод правил, устанавливающий общие требования к естественному и искусственному освещению Свод правил, устанавливающий общие требования к защите от шума <i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил, устанавливающие правила по созданию внутреннего климата помещений и защите жизни и здоровья человека от вредных воздействий среды в зданиях и сооружениях, а также по энергосбережению и устройству тепловой изоляции Свод правил, устанавливающие правила по проектированию естественного и искусственного освещения Свод правил, устанавливающие правила по проектированию защиты от шума Национальные стандарты на методы испытаний

2.5	Безопасность для пользователей зданиями и сооружениями и доступность их для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий общие требования к зданиям и сооружениям по безопасности от несчастных случаев при их использовании и обеспечению доступности среды для маломобильных групп населения
		<i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил, устанавливающие правила по учету требований безопасности и доступности среды при проектировании, строительстве, реконструкции и эксплуатации объектов
2.6	Безопасность воздействий зданий и сооружений на окружающую среду	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> формируется в составе других документов комплекса «Основные положения»
		<i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> формируется в составе сводов правил по проектированию и строительству зданий и сооружений различного функционального назначения
3 Здания и сооружения		
3.1	Градостроительство	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающие общие требования безопасности к планировке и застройке территорий городских и сельских поселений
		<i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил, устанавливающие правила расчетов и проектирования размещения объектов строительства, создания благоприятных условий жизнедеятельности среды поселений
3.2	Жилые, общественные и производственные здания и сооружения	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающие общие требования безопасности к жилым, общественным и производственным зданиям и сооружениям (в том числе сельскохозяйственного назначения), а также стоянкам автомобилей
		<i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и строительству жилых многоквартирных и многоквартирных зданий

		Свод правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и строительству общественных зданий и сооружений различного назначения Свод правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и строительству производственных зданий и сооружений различного назначения Свод правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и строительству подземных горных выработок Свод правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и строительству стоянок автомобилей Свод правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и строительству защитных сооружений гражданской обороны
3.3	Сооружения транспорта	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий общие требования безопасности к автомобильным и железным дорогам, мостам и трубам автомобильных и железных дорог, железнодорожным и автодорожным тоннелям, аэродромам, метрополитенам, трамвайным и троллейбусным линиям, промышленному транспорту, иным видам объектов транспортной инфраструктуры <i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил и другие НД, устанавливающие правила по расчету, проектированию и строительству сооружений транспорта (по видам транспорта)
3.4	Гидротехнические и мелиоративные сооружения	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий общие требования безопасности к гидротехническим и мелиоративным сооружениям <i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил и другие НД, устанавливающие правила по расчету, проектированию и строительству гидротехнических и мелиоративных сооружений

3.5	Сооружения нефтегазохимического комплекса (добыча, транспортирование и хранение нефти, газа и продуктов их переработки)	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий общие требования безопасности к сооружениям для добычи и хранения нефти и газа, магистральным и промысловым трубопроводам
		<i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и строительству нефте-, газо- и продуктопроводов, складов нефти, газа и продуктов их переработки
3.6	Сооружения горнодобывающего комплекса (добыча полезных ископаемых, подземные горные выработки)	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий общие требования безопасности к сооружениям для добычи полезных ископаемых, подземным горным выработкам
		<i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и строительству подземных горных выработок, сооружений для добычи полезных ископаемых
3.7	Сооружения электросетевого хозяйства (генерация, транспортирование и хранение электроэнергии)	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий общие требования безопасности к сооружениям для выработки электроэнергии, сетям электроснабжения, системам хранения электроэнергии
		<i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил и другие НД комплекса, устанавливающие правила по проектированию и строительству сетей электроснабжения и электростанций
4 Инженерные сети и системы		
4.1	Электроснабжение	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий общие требования безопасности к системам электроснабжения
		<i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и строительству сетей и систем электроснабжения

4.2	Водоснабжение и водоотведение	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий общие требования безопасности к сетям и системам водоснабжения и водоотведения
		<i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и строительству сетей и систем водоснабжения и водоотведения
4.3	Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающие общие требования безопасности к сетям теплоснабжения и системам отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха
		<i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и строительству сетей и систем теплоснабжения, отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха
4.4	Газоснабжение	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий общие требования безопасности к газораспределительным сетям и системам газоснабжения
		<i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и строительству газораспределительных сетей и внутренних систем газоснабжения
4.5	Электросвязь, автоматизация и диспетчеризация	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающие общие требования безопасности к сетям и системам электросвязи, системам автоматизация и диспетчеризации
		<i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и строительству сетей и систем электросвязи, автоматизации и диспетчеризации
4.6	Мусороудаление	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий общие требования безопасности к сетям и системам мусороудаления

		<i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и строительству сетей и систем мусороудаления
4.7	Прочие	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающие общие требования безопасности к прочим инженерным сетям и системам <i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и строительству прочих инженерных сетей и систем
5 Строительные конструкции		
5.1	Основания и фундаменты	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий общие требования безопасности оснований и фундаментов зданий и сооружений <i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и строительству оснований и фундаментов, а также земляных сооружений Национальные стандарты на методы испытаний
5.2	Каменные и армокаменные конструкции	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий общие требования безопасности к каменным и армокаменным конструкциям <i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Свод правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и возведению каменных и армокаменных конструкций Национальные стандарты на методы испытаний
5.3	Железобетонные и бетонные конструкции	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий общие требования безопасности к железобетонным и бетонным конструкциям зданий и сооружений

		<i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Своды правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и возведению бетонных и железобетонных конструкций Национальные стандарты на методы испытаний
5.4	Металлические конструкции	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий общие требования безопасности к металлическим конструкциям и строительным изделиям из стали и алюминия <i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Своды правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и возведению стальных конструкций Своды правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и возведению алюминиевых конструкций Национальные стандарты на методы испытаний
5.5	Деревянные конструкции	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий общие требования безопасности к деревянным конструкциям <i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Своды правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и возведению деревянных конструкций Национальные стандарты на методы испытаний
5.6	Конструкции из композитных и других материалов	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Свод правил, устанавливающий общие требования безопасности к конструкциям из композитных и других материалов <i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Своды правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и возведению конструкций из композитных и других материалов определенного назначения Национальные стандарты на методы испытаний
5.7	Ограждающие конструкции	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> Своды правил, устанавливающие общие требования безопасности к наружным и внутренним ограждающим конструкциям

		<i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Своды правил и другие НД, устанавливающие правила по проектированию и монтажу наружных и внутренних ограждающих конструкций (фасады, кровли, полы, потолки, перегородки) Национальные стандарты на методы испытаний
6 Строительные материалы и изделия		
6.1	Строительные материалы и изделия (стеновые кладочные минеральные вяжущие, бетоны и растворы, щебень, гравий и песок для строительных работ, теплоизоляционные, звукоизоляционные и звукопоглощающие материалы и изделия, кровельные, гидроизоляционные и герметизирующие материалы и изделия, отделочные и облицовочные материалы и изделия, фиброцементные, включая хризотилцементные, материалы и изделия, дорожные материалы), а также окна, двери, ворота и приборы к ним	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> —
		<i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Национальные стандарты, устанавливающие классификацию, технические требования, правила контроля, методы испытаний, а также требования по маркировке, упаковке, транспортированию и хранению
6.2	Строительные изделия – конструкции заводского изготовления: железобетонные, стальные, алюминиевые, деревянные, композитные	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> —
		<i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Национальные стандарты, устанавливающие классификацию, технические требования, правила контроля, методы испытаний, а также требования по маркировке, упаковке, транспортированию и хранению
6.3	Здания и сооружения мобильные (инвентарные) заводского изготовления	<i>Комплекс «Основные положения»:</i> —

		<i>Комплекс «Правила проектирования (и других строительных процессов)»:</i> Национальные стандарты и правила, устанавливающие классификацию, технические требования, правила контроля, методы испытаний, а также требования по маркировке, упаковке, транспортированию и хранению
--	--	---

Библиография

- [1] Распоряжение Правительства Российской Федерации от 31 октября 2022 года № 3268-р «О Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года»
- [2] Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»
- [3] Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»
- [4] Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
- [5] Федеральный закон от 29 июня 2015 № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации»
- [6] Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
- [7] ТР ТС 014/2011 Технический регламент Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»
- [8] ТР ТС 002/2011 Технический регламент Таможенного союза «О безопасности высокоскоростного железнодорожного транспорта»
- [9] ТР ТС 003/2011 Технический регламент Таможенного союза «О безопасности инфраструктуры железнодорожного транспорта»
- [10] ТР ТС 011/2011 Технический регламент Таможенного союза «Безопасность лифтов»
- [11] ТР ЕАЭС 049/2020 Технический регламент Евразийского экономического союза «О требованиях к магистральным трубопроводам для транспортирования жидких и газообразных углеводородов»
- [12] Постановление Правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 г. № 870 «Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления»