

International
business forum
of property



Международный
бизнес форум
недвижимости

**25-26 сентября 2024 г, г. Санкт-Петербург,
Отель «Космос Санкт-Петербург Прибалтийская»,
ул. Кораблестроителей, д.14**

Проект программы от 25.07.2024

УТВЕРЖДЕНО

**Вице-Президент
Российского союза строителей**

В.А. ДЕДЮХИН

/Председатель/

УТВЕРЖДЕНО

**Вице-Президент Торгово-промышленной
палаты Российской Федерации**

И.В. ЗУБКОВ

/Председатель/



**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ
ПРИ МИНСТРОЕ
РОССИИ**



**Торгово-
промышленная
палата
Российской
Федерации**

25 сентября

Ответственный

10.30-11.30	БОЛЬШОЙ ЗАЛ	Пленарное заседание «ПРАВОВОЙ НАВИГАТОР 2030: ГОСУДАРСТВО И БИЗНЕС»	<i>Губернатор СПб, РСС, ТПП РФ, РСПП, НОСТРОЙ, НОПРИЗ, Общественный совет при Минстрое РФ</i>
11.30-12.00	Пресс-зона	Пресс-конференция с участием представителей ГД ФС РФ, СФ ФС РФ, Полпредства Президента в СЗФО, Минстроя РФ, Администрации СПб, ТПП РФ, РСС	<i>ТАСС, ПРАВО РУ, РБК, Деловой Петербург</i>
11.30-12.00	Перерыв (кофе-брейк)		
12.00-12.30	Выставочная зона	Обход выставки с участием представителей ГД ФС РФ, СФ ФС РФ, Полпредства Президента в СЗФО, Минстроя РФ, Администрации СПб и др. участников Пленарного заседания	<i>Экспоцентр МБФН</i>
12.00-13.30	Зал 1 «КЛУБ ДЕВЕЛОПЕРОВ»	«Драйверы повышения инвестиционной привлекательности строительной сферы в новой реальности»	<i>Финансовый университет при Правительстве РФ</i>
12.00-13.30	Зал 2 «КЛУБ ИНВЕСТОРОВ»	«Строительная отрасль - текущее состояние в регионах России и перспективы»	<i>Российский союз строителей, Минстрой России,</i>
12.00-13.30	Зал 3 «КЛУБ ЭКСПЕРТОВ»	«Судебная экспертиза в строительной сфере: кто виноват?»	<i>НОПРИЗ, Госстройэкспертиза, МГЮА, СПбГУ</i>
12.00-13.30	Зал 4 «ПРАВОВОЙ КЛУБ»	«Ломать - не строить»: актуальные банкротные вопросы в строительной сфере	<i>ПРАВО.РУ</i>

12.00-13.30	Зал 5 «МЕЖДУНАРОДНЫЙ КЛУБ»	Международное сотрудничество в строительной сфере и инвестиционные предложения по градостроительным проектам, индустриальным паркам, объектам промышленного строительства, мостам, гидротехническим сооружениям и подготовки кадров.	<i>ТПП РФ, МИД РФ, Минстрой РФ, Евразийская торговая Ассоциация, Российский Союз Строителей.</i>
13.30-14.30	Обед		
14.30-16.00	Зал 1 «КЛУБ ДЕВЕЛОПЕРОВ»	«Промышленное строительство на пути к технологическому суверенитету: вызовы и возможности»	<i>ТАСС</i>
14.30-16.00	Зал 2 «КЛУБ ИНВЕСТОРОВ»	«Туристический девелопмент: от работы с наследием к интегрированным курортам»	<i>ВЭБ РФ, «ПроГород»</i>
14.30-16.00	Зал 3 «КЛУБ ЭКСПЕРТОВ»	«Цифровые инструменты визуального и финансового контроля хода строительства»	<i>МИНСТРОЙ, НОТИМ, РСС, НОСТРОЙ, НОПРИЗ</i>
14.30-16.00	Зал 4 «ПРАВОВОЙ КЛУБ»	«Арбитражный процесс – «А судьи кто?» Правоприменительная практика»	<i>Юр.фак. СПбГУ, МГЮА, СПбТПП</i>
14.30-16.00	Зал 5 «МЕЖДУНАРОДНЫЙ КЛУБ»	Технологии в строительстве умных городов, индустриальных парков, доступного жилья, быстровозводимых зданий и высокотехнологичных объектов. Опыт реализации проектов на основе международной интеграции.	<i>ТПП РФ, МИД РФ, Минстрой РФ, Евразийская торговая Ассоциация, Российский Союз Строителей.</i>
16.00-16.30	Перерыв (кофе-брейк)		

16.30-18.00	Зал 1 «КЛУБ ДЕВЕЛОПЕРОВ»	«Будущее индивидуального жилищного строительства: Стратегии роста, инновации в господдержке»	<i>Комиссия по ИЖС ОС при Минстрое РФ</i>
16.30-18.00	Зал 2 «КЛУБ ИНВЕСТОРОВ»	«Анатомия реализации инвестиционно-строительного проекта: секреты успеха и типовые ошибки»	<i>Российская гильдия управляющих и девелоперов</i>
16.30-18.00	Зал 3 «КЛУБ ЭКСПЕРТОВ»	«Эскроу-счета: итоги реформы и новые вызовы для рынка»	<i>ДОМ РФ</i>
16.30-18.00	Зал 4 «ПРАВОВОЙ КЛУБ»	«Строительная отрасль в условиях санкционной экономики: вызовы праву»	<i>Университет МГЮА им. О.Е. Кутафина</i>
16.30-18.00	Зал 5 «МЕЖДУНАРОДНЫЙ КЛУБ»	Презентация возможностей для инвесторов и партнеров по международным инвестиционным проектам. Правовое регулирование для зарубежных инвесторов и защита интересов инвесторов в сфере недвижимости.	<i>ТПП РФ, МИД РФ, Минстрой РФ, Евразийская торговая Ассоциация, Российский Союз Строителей.</i>
19.00-23.00	Торжественный ужин от имени Губернатора Санкт-Петербурга		<i>Ресторан «РОЯЛ БИЧ»</i>
26 сентября			Ответственный
10.30-12.00	Зал 1 «КЛУБ ДЕВЕЛОПЕРОВ»	«ESG-трансформация и зеленые стандарты в строительстве»	<i>Университет МГЮА им. О.Е. Кутафина</i>
10.30-12.00	Зал 2 «КЛУБ ИНВЕСТОРОВ»	«Питч-сессия по старт-ап и инвест-проектам в сферах ИЖС, редевелопмента, коворкинг и коливинг проектам. Анализ и рекомендации инвесторов»	<i>«Клуб инвесторов Сергея Ореханова», РГУД</i>

10.30-12.00	Зал 3 «КЛУБ ЭКСПЕРТОВ»	«Технологии совместной работы риэлторов и девелоперов»	<i>Российская гильдия риэлторов (РГР), АРСИ</i>
10.30-12.00	Зал 4 «ПРАВОВОЙ КЛУБ»	«Фиктивные, преднамеренные и управляемые банкротства. Судебная практика»	<i>РОСРЕЕСТР, РСС, Юр.фак. СПбГУ, СПбТПП, СРО АУ</i>
12.00-12.30	Перерыв (кофе-брейк)		
12.30-14.00	Зал 1 «КЛУБ ДЕВЕЛОПЕРОВ»	«Пространство возможностей: диалог о комплексном развитии сельских агломераций»	<i>Государственный университет по землеустройству</i>
12.30-14.00	Зал 2 «КЛУБ ИНВЕСТОРОВ»	«Что делает инвест-проект успешным: локация, команда, деньги, поддержка государства или удача?»	<i>СРО А «Объединение строителей СПб»</i>
12.30-14.00	Зал 3 «КЛУБ ЭКСПЕРТОВ»	«Торги: технологии покупки и продажи на электронной площадке»	<i>«Российский аукционный дом», ЦИАН, РГР</i>
12.30-14.00	Зал 4 «ПРАВОВОЙ КЛУБ»	«Стратегия работы с контрольно-надзорными органами и долговыми обязательствами перед бюджетом. Взаимодействие с ФНС, системными «контролерами» и институтом защиты предпринимателей»	<i>Управления ФНС по г. Санкт-Петербург и Ленинградской области, СРО АУ Российский аукционный дом,</i>
14.00-15.00	Обед		
15.00-16.30	Зал 1 «КЛУБ ДЕВЕЛОПЕРОВ»	«Промышленное строительство: от проекта до реализации»	<i>Минпромторг России, ОС при Минстрое РФ, РСС, НОСТРОЙ, ТПП РФ</i>

15.00-16.30	Зал 2 «КЛУБ ИНВЕСТИТОРОВ»	«Технологии поиска и обслуживания клиентов: конкурентные преимущества и инструменты продвижения»	<i>ТПП РФ, РСС, НОСТРОЙ, РГУД</i>
15.00-16.30	Зал 3 «КЛУБ ЭКСПЕРТОВ»	«Реструктуризация долга: механизмы и кейсы. Практики медиации»	<i>РОСРЕЕСТР, СПбТПП, Управления ФНС по г. Санкт-Петербург и Ленинградской области, СРО арбитражных управляющих</i>
15.00-16.30	Зал 4 «ПРАВОВОЙ КЛУБ»	«Взыскание убытков с арбитражного управляющего и привлечение к ответственности Росреестром»	<i>РОСРЕЕСТР, СРО арбитражных управляющих</i>
16.45-17.00	БОЛЬШОЙ ЗАЛ	Подведение итогов 8-го Международного бизнес- форума недвижимости. Диалог по резолюции Форума: мнения и предложения.	<i>РСС, ТПП РФ, РСПП, НОСТРОЙ, НОПРИЗ, Общественный совет при Минстрое РФ</i>
19.00-23.00	Торжественная церемония награждения победителей премии «КОНСУЛ 100»		<i>Теплоход</i>