



ПРЕМИЯ «КОНСУЛ 100»

НАЦИОНАЛЬНОЕ ПРИЗНАНИЕ ЗАСЛУГ В ОБЛАСТИ
СОПРОВОЖДЕНИЯ И СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЯ
СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Правления АНО «МБФН»

П.С. СЕЛЕЗНЕВ

ПОЛОЖЕНИЕ

**О ПРОВЕДЕНИИ НАЦИОНАЛЬНОЙ ПРЕМИИ
ЗА ЗАСЛУГИ В ОБЛАСТИ СОПРОВОЖДЕНИЯ И
СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ
«КОНСУЛ 100»**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Премия за заслуги в области сопровождения и содействия развития строительной сферы – «КОНСУЛ 100» (далее Премия) проводится ОМОР «Российский союз строителей (далее РСС) и АНО развития рынка недвижимости, поддержки регионов по реализации национальных проектов и привлечения инвестиций «Международный Бизнес-Форум недвижимости» (далее АНО «МБФН») при поддержке Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Торгово-промышленной палаты Российской Федерации и Ассоциации юристов России. Генеральный информационный партнер премии ФГУП «Информационное телеграфное агентство России (ИТАР-ТАСС)». Финансирование осуществляется на средства АНО «МБФН». Участие в Премии на бесплатной основе.

К участию в премии принимаются заявки от органов федерального, регионального и муниципального уровней, коммерческих организаций и физических лиц, предоставляющих услуги в области гражданского и промышленного строительства, архитектуры, землеустройства, оценки, консалтинга, производства строительных материалов и технологий, IT индустрии, финансов и права, продажи и продвижения объектов недвижимости, энергетические компании и учебные заведения в соответствии с номинациями Премии.

1.1. ЦЕЛЬ ПРЕМИИ:

Премия признает и отмечает заслуги регионов и профессионалов в области сопровождения и содействия развития строительной сферы, подчеркивая их важную роль в успешной реализации инвестиционно-строительных проектов, соответствующих национальным экономическим приоритетам развития России.

Премия выявляет и поощряет регионы, представителей бизнес-сообщества, наиболее успешно работающих в строительной отрасли в сфере оказания услуг на всех этапах реализации и сопровождения инвестиционно-строительных проектов, пропагандирует в мировом профессиональном сообществе прогрессивные технологии ведения бизнеса в России, укрепляет национальные стандарты подготовки кадров для строительной отрасли, области права и землеустройства, повышает уровень и качество профессиональной деятельности.

1.2. ЗАДАЧИ:

Выявление лучших представителей и компетенций на российском рынке недвижимости, строительном комплексе, комплексного развития территорий, в сфере развития энергетической инфраструктуры, землеустройства, привлечения инвестиций, и рынке ипотечного кредитования. Привлечение внимание государства и

общественности к важности сопровождения и содействия развитию строительной сферы, что способствует привлечению новых специалистов и инвестиций. Содействие в последовательном и стабильном развитии строительной отрасли и рынка недвижимости с использованием современных цифровых технологий.

1.3. ЭТАПЫ ПРОВЕДЕНИЯ ПРЕМИИ

Прием заявок с 15 июля 2024 года по 15 сентября 2024 года 23:00 по Московскому времени.

Независимая оценка заявок Экспертным советом с 16 по 20 сентября 2024 года.

Работа жюри Премии в целях определения победителей премии на основе оценки проектов Экспертным советом с 21 по 25 сентября 2024 года.

Награждение победителей 26 сентября 2024 года победителей премии проводится во время Торжественной церемонии награждения в рамках Форума МБФН (до проведения церемонии награждения результаты не разглашаются).

1.4. ПОДАЧА ЗАЯВОК И ЗАПОЛНЕНИЕ АНКЕТ

Заполненную анкету направить на адрес эл.почты konkurs@forumproperty.org,

Дополнительная информация на сайте www.МБФН.рф и по тел. **8(903) 968-08-47**

2. НОМИНАЦИИ ПРЕМИИ

2.1 Премия проводится по следующим номинациям:

Номинация №1 «ЗА ВКЛАД В РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ, РАЗВИТИЕ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ АГЛОМЕРАЦИЙ»

Номинация №2 «ЗА ВКЛАД В РАСШИРЕНИЕ СЕТИ РЕГИОНАЛЬНЫХ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ»

Номинация №3 «ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ»

Номинация №4 «ЗА ВКЛАД В ПОВЫШЕНИЕ ПРАВОВОГО УРОВНЯ УЧАСТНИКОВ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ»

Номинация №5 «ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА»

Номинация №6 «ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ ИНСТИТУТА ЭКСПЕРТИЗЫ РОССИЙСКОГО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»

Номинация №7 «ЗА ВКЛАД В ПРОДВИЖЕНИЕ ПРИМЕРИТЕЛЬНЫХ ПРОЦЕДУР В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ»

Номинация №8 «ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ ESG ПРАКТИК В ЭНЕРГЕТИКЕ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ И СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ»

Номинация №9 «ЗА ВКЛАД В ПРОДВИЖЕНИЕ И РАЗВИТИЕ ЦИФРОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ЖИЗНЕННОГО ЦИКЛА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»

Номинация №10 «ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ ЦИФРОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ПРОЕКТНОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ И ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ»

2.2 Перечень номинаций премии может корректироваться по решению Жюри премии.

3. ОРГАНИЗАЦИОННАЯ СТРУКТУРА

Для проведения мероприятий, направленных на достижение цели задач премии по решению Правления АНО «МБФН» создается Организационный комитет премии и утверждается Председатель Экспертного совета.

Оргкомитет премии утверждает состав Жюри премии, участвует в формировании Экспертного совета, и предлагает кандидатуру Председателя Жюри премии для последующего утверждения Председателем АНО «МБФН».

Председатель Экспертного совета утверждает состав Экспертного совета.

Жюри премии и Экспертный совет создается из числа представителей профессиональных объединений, законодательной власти РФ, экспертного сообщества.

3.1 ЖЮРИ ПРЕМИИ – определяет победителей премии на финальном этапе. Жюри премии обеспечивает равенство и соблюдение прав всех участников премии. Жюри премии является представительным, публичным органом премии, обеспечивающим общественное доверие, профессиональный статус и авторитет премии.

3.1.1 Жюри премии проводит отбор победителей при наличии не менее трех заявок в соответствующей номинации. В случае если в соответствующей номинации будет подано более пяти заявок, то в данной номинации будет отобран один дополнительный номинант. Данное правило по увеличению числа номинантов распространяется на каждую шестую заявку.

3.1.2 Решения принимаются большинством голосов. В случае абсолютного равенства голосов голос Председателя Жюри премии является решающим. Заседания Жюри премии считаются правомочными, если на них присутствует не менее половины его членов. Члены Жюри премии не имеют права участвовать в Премии от лица заявителей, а также в качестве руководителя, партнера или исполнителя проекта.

3.2 ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ – осуществляет бальную экспертную оценку заявок номинантов по сформированной методике отбора номинантов на первом этапе. Формирует предложения к организаторам премии по усовершенствованию формата.

3.2.2 Для работы в Экспертном совете премии приглашаются ведущие специалисты и эксперты в области строительства и проектирования, развития энергетической инфраструктуры и развития сети промышленных парков, землеустройства, оценки, сферы производства строительных материалов и технологий, права и экспертизы, IT индустрии жизненного цикла объектов недвижимости, ипотеки и проектного финансирования, организации продаж и продвижения недвижимости в соответствии с номинациями премии.

3.2.3 Председатель Экспертного совета премии представляет Жюри премии результаты экспертной оценки анкет номинантов.

3.2.4 В каждой номинации премии принимают участие от пяти и более экспертов.

3.2.5 Компетенциями Экспертного совета премии являются:

- определение баллов по каждому номинанту премии;
- вынесение рекомендаций для Жюри премии относительно номинантов-финалистов, организаций и регионов – победителей премии. Рекомендации предоставляются в письменной форме.

4. РЕГЛАМЕНТ ПРЕМИИ

4.1 Основанием участия в премии является заявка, представляемая в секретариат премии в соответствии с требованиями премии. Заявка на участие в премии признается надлежащей, если она соответствует требованиям настоящего Положения о премии. Заявка содержит заполненную анкету, материалы презентации и фото, видео о проекте (при наличии). Жюри премии отклоняет заявку на участие в премии в случае, если материалы, поданные претендентом, имеют признаки недостоверности. Экспертный совет обязан отстранить такого участника от участия в премии на любом этапе его проведения.

4.2 Прием заявок с 15 июля 2024 г. по 15 сентября 2024 г. 23:00 по Московскому времени. Заявки, принятые после 23 часов 15 сентября 2024 г., не принимаются.

4.3 Независимая оценка заявок проводится Экспертным советом премии с 16 по 20 сентября 2024 г. Заявки по премии предоставляются экспертам в электронном виде. По каждой номинации экспертами подписываются Оценочные листы в электронном виде. Эксперты осуществляют оценку анкет согласно утвержденным критериям оценки заявок.

4.4 Сбор оценок от экспертов по номинациям осуществляется Председателем Жюри премии. Результаты оценки заявок по номинациям, участвующих в премии, фиксируются в реестре, утвержденным Председателем Экспертного совета премии. Результаты фиксируются в таблице в соответствии с критериями оценки по каждой из номинаций, на основе бальной системы.

4.5 Подведение итогов премии проходит на заседании Жюри премии с 21 по 25 сентября 2024 г. Результаты голосования по проектам участвующих в премии фиксируются в протоколе.

4.6 Награждение победителей проходит 26 сентября 2024 года. Награждение победителей премии проводится во время Торжественной церемонии награждения в рамках Форума МБФН (до проведения церемонии награждения результаты не разглашаются).

4.7 Лауреатам и номинантам премии вручаются дипломы, могут вручаться специальные призы от спонсоров, рекламодателей, СМИ, творческих союзов, общественно-деловых и отраслевых объединений, иных заинтересованных организаций и лиц.

**AWARD FOR EXCELLENCE
IN CONSTRUCTION
SUPPORT AND
DEVELOPMENT**



**ЛИДЕРСТВО И
ВЫДАЮЩИЕСЯ ДОСТИЖЕНИЯ
В СОПРОВОЖДЕНИИ И
РАЗВИТИИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

П Е Р Е Ч Е Н Ъ Н О М И Н А Ц И Й

**НАЦИОНАЛЬНОЙ ПРЕМИИ ЗА ЗАСЛУГИ В ОБЛАСТИ СОПРОВОЖДЕНИЯ И
СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ**

«КОНСУЛ 100»

**Номинация №1 «ЗА ВКЛАД В РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
ТЕРРИТОРИЙ, РАЗВИТИЕ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И
РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ АГЛОМЕРАЦИЙ»**

**Номинация №2 «ЗА ВКЛАД В РАСШИРЕНИЕ СЕТИ РЕГИОНАЛЬНЫХ
ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ»**

Номинация №3 «ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ»

**Номинация №4 «ЗА ВКЛАД В ПОВЫШЕНИЕ ПРАВОВОГО УРОВНЯ УЧАСТНИКОВ
СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ»**

Номинация №5 «ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА»

**Номинация №6 «ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ ИНСТИТУТА ЭКСПЕРТИЗЫ РОССИЙСКОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

**Номинация №7 «ЗА ВКЛАД В ПРОДВИЖЕНИЕ ПРИМЕРИТЕЛЬНЫХ ПРОЦЕДУР
В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ»**

**Номинация №8 «ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ ESG ПРАКТИК В ЭНЕРГЕТИКЕ,
ПРОМЫШЛЕННОСТИ И СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ»**

**Номинация №9 «ЗА ВКЛАД В ПРОДВИЖЕНИЕ И РАЗВИТИЕ ЦИФРОВЫХ
ТЕХНОЛОГИЙ ЖИЗНЕННОГО ЦИКЛА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»**

**Номинация №10 «ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ ЦИФРОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ
ПРОЕКТНОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ И ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ»**

* Перечень номинаций может корректироваться по решению жюри Премии.

* Прием заявок осуществляется до проведения Международного Бизнес Форума Недвижимости (Далее МБФН), голосование проходит до проведения данного мероприятия в соответствии с календарным планом Премии.

* Результаты оглашаются проводится во время Торжественной церемонии награждения в рамках МБФН.

AWARD FOR EXCELLENCE
IN CONSTRUCTION
SUPPORT AND
DEVELOPMENT



ЛИДЕРСТВО И
ВЫДАЮЩИЕСЯ ДОСТИЖЕНИЯ
В СОПРОВОЖДЕНИИ И
РАЗВИТИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В НАЦИОНАЛЬНОЙ ПРЕМИИ www.МБФН.рф

Внимание! все поля обязательны для заполнения,
после заполнения отправьте ее на адрес: konkurs@forumproperty.org

Данные номинанта: наименование организации или ФИО	
Адрес номинанта:	
Контакты (тел. и email):	
Номинация: Выберите номинацию в которой вы примите участие. Остальные строки с номинациями удалите. *Один участник может принять участие не более чем в трех номинациях Премии. *По каждой номинации заполняется отдельная заявка. Заявка может быть составлена только на одну номинацию.	За вклад в реализацию проектов комплексного развития территорий, развитие индивидуального жилищного строительства и развитие сельских агломераций
	За вклад в расширение сети региональных индустриальных парков
	За вклад в развитие энергетической инфраструктуры
	За вклад в повышение правового уровня участников строительной отрасли
	За вклад в развитие землеустройства
	За вклад в развитие института экспертизы российского строительного комплекса
	За вклад в продвижение примирительных процедур в строительной отрасли
	За вклад в развитие ESG практик в энергетике, промышленности и строительной сфере
	За вклад в продвижение и развитие цифровых технологий жизненного цикла объектов недвижимости
За вклад в развитие цифровых технологий проектного финансирования и ипотечного кредитования	
Ссылка (при наличии) на сайт(ы) и на публикации	
Область специализации и период/стаж:	
Наименование проекта	
Описание деятельности в рамках проекта	
Описание вклада и результатов деятельности в рамках развития отрасли	
Данные контактного лица	
Внимание: Экспертный совет Премии проанализирует представленную информацию. При необходимости уточнений мы свяжемся с вами.. Победители определяются на итоговом заседании жюри Премии. Результаты будут объявлены на 8-м Международном бизнес форуме недвижимости во время Церемонии награждения 26.09.2024 г., Санкт-Петербург . Премию вручают представители органов Федеральной власти, руководство регионов, госкорпораций ДОМ.РФ, ВЭБ.РФ, крупнейших банков, руководители Российского союза строителей.	